

The background of the cover features a low-angle shot of two flagpoles against a clear blue sky with some light clouds. The top flag is the Dutch national flag (red, white, and blue horizontal stripes). The bottom flag is blue with a yellow logo and the text 'Gemeente Uithoorn' in white. A dark teal rectangular box is overlaid on the right side of the image, containing the title.

Programmabegroting 2024

2.7 Sociaal en cultureel verbinden

2.7.1 Effecten opgave en acties

Effecten - Wat willen we bereiken?

1. Kwetsbare doelgroepen kunnen gebruik maken van de ruimtelijke voorzieningen.
2. De identiteit en historie van de gebieden komt terug in de inrichting.
3. Gemeentelijk vastgoed faciliteert effectief en efficiënt de maatschappelijke doelstellingen.

Opgave - Wat moeten we daarvoor verbeteren?

- Houd rekening met kwetsbare doelgroepen bij het realiseren en beheren van de openbare ruimte, maatschappelijk vastgoed en woningbouw.
- Zet het maatschappelijk vastgoed in omverschillende maatschappelijke functies elkaar te laten versterken.
- Benut de onderscheidende kwaliteiten van Uithoorn en houd rekening met culturele en historische eigenschappen.

Acties - Welke acties gaan we daarvoor uitvoeren?

Uitvoeren scan verbeterkansen toegankelijkheid openbare ruimte

Er wordt een gemeentebrede scan uitgevoerd naar verbeterkansen voor een toegankelijke openbare ruimte. Hierbij worden ruimtelijke maatregelen, sociale maatregelen en maatregelen vanuit het programma klimaatadaptatie meegenomen.

Benutten van kansen om bij de aanleg van nieuwe structuren de culturele en historische eigenschappen te benadrukken

Samen met de afdeling Samenleving en DUO+ worden uitgangspunten geformuleerd hoe hier vorm aan gegeven kan worden. Dit kan bij nieuwe ontwikkelingen worden betrokken.

2.7.2 Overzicht baten en lasten

Sociaal en cultureel verbinden	R2022	B2023	B2024	B2025	B2026	B2027
Lasten	5.334	6.088	6.342	5.841	6.346	6.719
Baten	1.558	1.553	1.536	1.435	1.402	1.402
Saldo baten en lasten	-3.776	-4.535	-4.806	-4.406	-4.943	-5.316
Toevoegingen aan reserves	-	4	-	139	99	107
Onttrekkingen aan reserves	17	133	369	-	175	59
Saldo reserves	17	128	369	-139	75	-47
Saldo	-3.759	-4.407	-4.437	-4.545	-4.868	-5.364

Toelichting

Het nadeel op de lasten van € 0,25 miljoen wordt veroorzaakt door de volgende voor- en nadelen ten opzichte van 2023:

- Hogere uitgaven planmatig onderhoud van € 0,24 mln. (nadeel)
- Lagere lasten van € 0,21 mln. i.v.m. het afboeken van de restant boekwaarde van te vervangen installaties in de Brede school, als gevolg van het aanpassen van het klimaatsysteem (voordeel)
- Hogere afschrijvingslasten ad € 0,10 mln. door de investering in het klimaatsysteem van de Brede school (nadeel)

- Hogere rentetoerekening i.v.m. bijstelling van het percentage aan omslagrente van 2,5% naar 3% van € 0,26 mln. (nadeel);
- Lagere uitgaven i.v.m. kosten tijdelijke huisvesting en herstelkosten van schade aan het pand A. van Schendellaan 51 in 2023 van € 0,06 mln. (voordeel)
- Lagere uitgaven i.v.m. onderhoud aan de woning Thamerweg 64 (woning voor economisch daklozen) in 2023 van € 0,04 mln. (voordeel)
- Een lagere doorberekening van kosten naar vastgoedinvesteringen in 2023 van € 0,04 mln. (voordeel);

Het verschil aan baten is kleiner dan € 0,1 miljoen en wordt daarom niet toegelicht.

Mutaties reserves

Bij de onttrekkingen aan de reserves is een voordeel te zien van € 0,24 mln. ten opzichte van 2023. Dit komt door de lagere onttrekking aan de reserve onderhoud (gemeentelijke) gebouwen van afgerond € 0,1 mln. en een hogere onttrekking aan de reserve onderhoud MFA de Legmeer. Deze wijzigingen hangen samen met de jaarlijks fluctuerende budgetten voor planmatig onderhoud.

2.8 Ontwikkelen van gebieden en locaties

2.8.1 Effecten opgave en acties

Effecten - Wat willen we bereiken?

1. Inwoners en ondernemers komen met initiatieven die bijdragen aan de maatschappelijke effecten
2. De gemeente komt proactief met ontwikkelkansen
3. De schaarse ruimte wordt effectief benut
4. Besluitvorming over projecten vindt op basis van integrale afweging van maatschappelijke effecten

Opgave - Wat moeten we verbeteren?

- Omarm initiatieven met de 'ja, mits'-houding
- Verbeter de samenwerking tussen samenleving en overheid

Acties - Welke acties gaan we daarvoor uitvoeren?

Uitwerken beleidshuis

De Omgevingswet die op 1 januari 2024 in werking treedt, kent een aantal instrumenten. Bij beleidsontwikkeling zijn met name de instrumenten Omgevingsvisie, Omgevingsprogramma en Omgevingsplan relevant. Om te zorgen dat alle beleidsdocumenten bijdragen aan de maatschappelijke effecten en de ambities zoals gesteld in de omgevingsvisie is het van belang dat bestaand en nieuw beleid gestructureerd wordt aan de hand van deze instrumenten. Een dergelijke structuur bevordert de inzichtelijkheid en efficiency van nieuw op te stellen beleid. Tevens helpt het om een integrale manier van werken vorm te geven. Het uitwerken van dit beleidshuis vraagt om een extra investering. Deze omvat tevens een inhaalslag om bestaand beleid alsnog in de nieuwe structuur onder te brengen.

Toewerken naar gebiedsdekkend omgevingsplan

Er wordt onder begeleiding van een adviesbureau een start gemaakt met het opstellen van het Omgevingsplan. Hierbij wordt de omgevingsvisie als uitgangspunt genomen.